



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

HP-BYG A/S
OLLERUPVEJ 8, 9220 AALBORG ØST
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 9. marts 2021

Anders Borg-Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8-10
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12-13
Egenkapitalopgørelse.....	14
Pengestrømsopgørelse.....	15
Noter.....	16-19
Anvendt regnskabspraksis.....	20-24

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	HP-BYG A/S Ollerupvej 8 9220 Aalborg Øst
	Telefon: 96 25 15 00 Hjemmeside: www.h-p.dk E-mail: info@h-p.dk
	CVR-nr.: 13 67 46 71 Stiftet: 16. november 1989 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Birger Trier Larsen, formand Anders Borg-Hansen Kim Arthur Junk
Direktion	Henrik Petersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Prinsensgade 15 9000 Aalborg
	Spar Nord Bank A/S Østergade 8 9800 Hjørring

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for HP-BYG A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 9. marts 2021

Direktion:

Henrik Petersen

Bestyrelse:

Birger Trier Larsen
Formand

Anders Borg-Hansen

Kim Arthur Junk

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i HP-BYG A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HP-BYG A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 9. marts 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jann Mikkelsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne9879

HOVED- OG NØGLETAL

	2020 tkr.	2019 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.	2016 tkr.
Nettoomsætning.....	734.730	629.542	545.025	466.792	283.593
Bruttoresultat.....	47.461	49.280	51.594	43.617	27.093
Resultat af primær drift.....	22.243	26.735	30.022	24.766	10.773
Finansielle poster, netto.....	-375	-437	-176	-208	83
Årets resultat før skat.....	21.868	26.298	29.213	24.208	10.721
Årets resultat.....	16.996	20.495	22.625	18.801	8.271
Balance					
Balancesum.....	242.109	207.168	176.971	184.411	124.600
Egenkapital.....	73.160	71.163	65.668	55.042	44.241
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	38.852	22.808	891	53.104	30.094
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	-13.603	-9.057	-2.924	-6.644	5.117
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-15.000	-15.000	-12.000	-8.000	-17.414
Pengestrømme i alt.....	10.249	-1.249	-14.033	38.460	17.797
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-14.143	-9.057	-3.079	-7.049	-3.016
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte....	237	205	184	151	121
Nøgletal					
Overskudsgrad.....	3,0	4,2	5,5	5,3	3,8
Likviditetsgrad.....	1,5	1,4	1,6	1,3	1,4
Soliditetsgrad.....	30,2	34,4	37,1	29,8	35,5
Egenkapitalforrentning.....	23,6	30,0	37,5	37,9	18,8
Indeks for nettoomsætning.....	259	222	192	165	100

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad:	$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Likviditetsgrad:	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

HP Byg A/S' formål er at drive traditionel bygningsentreprenørvirksomhed for eksterne professionelle bygherrer, ofte i totalentreprise, og i forskelligartede kategorier af byggeri som fx boliger, erhverv og institutioner samt idræt og kultur.

HP Byg A/S udfører i videst muligt omfang beton og betonelementmontage samt murer-, tømrer- og snedkerarbejde i egenproduktion og har desuden en serviceafdeling, som udfører mindre opgaver i Nordjylland.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udgør tkr. 21.868.

I overensstemmelse med ledelsens forventninger har aktivitetsniveauet i 2020 været stigende.

HP Byg A/S fastholder den hidtidige vækststrategi og har på trods af udskudte projekter formået at øge omsætningen i forhold til det foregående år. Byggesagerne er blevet afviklet som forventet, hvilket har sikret et solidt resultat for året - trods et fortsat stærkt konkurrencepræget marked.

Ordreindgangen er endvidere forøget, så HP Byg A/S ved årets udgang står med en særdeles god ordrebeholdning.

I løbet af året er der gennemført en række tiltag med det formål at forberede HP Byg A/S til fortsat vækst gennem håndteringen af stadigt flere og mere komplekse byggeprojekter. Organisationen er styrket gennem indførelsen af en ny ledelsesstruktur i form af afdelingschefer i såvel projektstyringen som i egenproduktionen. Endvidere er hovedkontoret i Aalborg udvidet med en tilbygning, og der er etableret afdelingskontor i Ballerup. Endeligt er der igangsat en implementering af et nyt ERP-system.

Ovenstående tiltag gør, at ledelsen har høje forventninger til, at HP Byg A/S er forberedt til den fortsatte vækst. Når tiltagene desuden sammenholdes med de udfordringer, coronaepidemien har medført, betegnes årets resultat som værende tilfredsstillende.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Ved indgangen til 2020 var der forventning om et godt resultat. Dette er blevet indfriet, om end årets resultat er lavere end forventet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Finansielle risici

Der er ikke væsentlige risici udover dem, der naturligt er forbundet med udøvelsen af entreprenør- og håndværksvirksomhed, hvor en væsentlig del af aktiviteten sker til faste priser i et konkurrencepræget marked.

Videnressourcer

HP Byg A/S' aktiviteter stiller store krav til viden hos især de medarbejdere, der har det ledelsesmæssige og faglige ansvar for selskabets kalkulation og produktion. Derfor er det afgørende, at selskabet kan fastholde og rekruttere medarbejdere med et højt uddannelsesniveau såvel som medarbejdere med et godt teknisk og håndværksmæssigt erfaringsgrundlag. Dette sker gennem en aktiv og positiv personalepolitik samt ved fortsat at bevare og styrke selskabets værdibaserede kultur.

I 2020 er der som i de foregående år arbejdet videre med selskabets uddannelses- og talentudviklingsprogram, der skal sikre løbende erfaringsopsamling og vidensdeling samt en personlig og faglig udvikling af medarbejderne. Som et led i dette udvikles der løbende styringsværktøjer i samarbejde med medarbejderne.

Ledelsen har høje forventninger til udbyttet heraf i de kommende år.

LEDELSESBERETNING

Forventninger til fremtiden

Ordrebeholdningen ved årets afslutning er særdeles god og skaber basis for en fortsat positiv udvikling.

Med baggrund heri forventes et øget driftsresultat for 2021.

Redegørelse for samfundsansvar

Med henvisning til årsregnskabslovens §99a om selskabets politikker for samfundsansvar redegøres der i det følgende for de CSR-mæssige aspekter ved HP Byg A/S' forretningsmodel ud fra områderne *miljøpåvirkning og klimapåvirkning, antikorruption, menneskerettigheder, sociale forhold og medarbejderforhold, samt den kønsmæssige sammensætning af ledelsen.*

Miljøpåvirkning og klimapåvirkning

Hos HP Byg A/S vil vi bidrage til minimering af byggebranchens påvirkning af miljø og klima. Dette gør vi ved korrekt håndtering og sortering af affald, ved at undgå unødigt forbrug af vand og energi på byggepladserne, samt ved at opretholde fokus på bygningernes levetid og samlede ressourceforbrug. Samtidigt ønsker vi at deltage aktivt i udbredelse, projektering og opførelse af certificeret bæredygtigt byggeri.

Overordnet set arbejder vi med minimering af miljø- og klimapåvirkningen på tre måder:

1. Udvikling af interne værktøjer og retningslinjer til imødekommelsen af efterspørgsel fra de professionelle bygherrer - offentlige såvel som private - efter stadig mere bæredygtige løsninger.
2. Ved samarbejde med private bygherrer, investorer og rådgivere om udviklingen af bæredygtige projekter i totalentreprise til certificering inden for de gængse bæredygtighedsstandarder.
3. Ved at have fokus på udvalgte KPI'er, der beskriver udviklingen inden for eksempelvis nedbringelse af energiforbruget på byggepladserne.

Arbejdet fortsætter ind i 2021, og i begyndelsen af året igangsættes en øget kildesortering af affald fra blandt andet virksomhedens snedkerværksted og serviceafdeling.

Antikorruption

Risikoen for korruption i forbindelse med HP Byg A/S' aktiviteter knytter sig primært til indgåelsen af kontrakter med kunder og leverandører samt til sponsorater og donationer.

Hos HP Byg A/S skal alle love og regler overholdes, så der ikke forekommer korruption. I tilbudsgivningen bliver alle sager gennemgået af flere medarbejdere, hvilket også sker løbende i forbindelse med indgåelse af kontrakter og udarbejdelse af stadeopgørelser på igangværende byggesager.

Samme princip gælder ved indgåelse af nye sponsoraftaler, og hvis der træffes aftale om donationer. Her bliver alle aftaler gennemgået af to medarbejdere.

Der er ikke registreret tilfælde af korruption eller på anden måde brud på HP Byg A/S' forretningsetik.

Menneskerettigheder

Risikoen for brud på menneskerettigheder i forbindelse med HP Byg A/S' aktiviteter knytter sig til indgåelsen af kontrakter med underentreprenører.

Det er virksomhedens politik, at der kun anvendes underentreprenører, som tilbyder ordentlige forhold for deres medarbejdere. Før, der indgås aftale med en ny underentreprenør, sker der en screening, for at sikre, at forholdene for medarbejderne lever op til danske standarder i relation til fx arbejdsvilkår, retten til at organisere sig samt lønforhold. Screeningen sker i samarbejde med blandt andre 3F og Dansk Byggeri. Kravene til arbejdsforhold er desuden beskrevet i alle kontrakter, der indgås med underentreprenører.

Der er ikke registreret tilfælde af brud på menneskerettighederne.

LEDELSESBERETNING

Redegørelse for samfundsansvar (fortsat)

Sociale forhold og medarbejderforhold

HP Byg A/S' arbejde med sociale forhold og medarbejderforhold knytter sig især til arbejdsmiljø og sikkerhed, hvor den største risiko er relateret til virksomhedens egenproduktion inden for håndværksfagene. Vi ønsker at skabe et sikkert og sundt arbejdsmiljø, der til enhver tid er i overensstemmelse med udviklingen i samfundet, og hvor alle medarbejdere er involveret.

I dagligdagen varetager arbejdsmiljø- og proceschefen den overordnede koordinering for at sikre, at alle ansatte har det rette fokus på sikkerhed og arbejdsmiljø. Arbejdsmiljø- og proceschefen refererer direkte til den administrerende direktør.

HP Byg A/S' arbejdsmiljøpolitik foreskriver blandt andet, at:

- Alle retningslinjer og krav skal være klare og tydelige for medarbejdere og underentreprenører.
- Gældende lovgivning anses som et minimumskrav i hverdagen.
- Arbejdsmiljø og sikkerhed skal prioriteres mindst på højde med øvrige arbejdsopgaver.

I 2020 har vi omstruktureret vores arbejdsmiljøorganisation, så den nu omfatter fem arbejdsmiljøgrupper, der forsyner arbejdsmiljøudvalget med fagspecifikke input til forebyggelse af ulykker og løbende forbedringer af arbejdsmiljøet. Vi har desuden bygget videre på et øget fokus på kommunikation, der blev påbegyndt i 2019 samt styrket vores indsats i forbindelse med sikkerhedsinstruktioner og arbejdsanvisninger til nye medarbejdere.

Som opfølgning på et øget aktivitetsniveau på Sjælland har vi i slutningen af 2020 ansat en arbejdsmiljøleder, der med udgangspunkt fra vores afdelingskontor i Ballerup, vil have Sjælland som sit hovedfokus.

I forhold til coronaepidemien skal det nævnes, at vi på vores byggepladser ikke har oplevet alvorlige udbrud af smitte, ligesom vi på vores kontorer kun har oplevet enkelte tilfælde med smitte blandt medarbejdere. Samtidigt er det lykkedes at fastholde fremdriften i byggesagerne under indførelsen af en række restriktioner i det daglige arbejde.

Vi har således fulgt myndighedernes krav og anbefalinger ved eksempelvis indførelse af skærpede regler for pauser, omklædning og arbejdets udførelse samt ved udpræget brug af hjemmearbejde og videomøder. I forbindelse med efterårets nedlukning af syv nordjyske kommuner iværksatte vi desuden en omfattende reorganisering af vore medarbejdere på de igangværende byggesager; både i og udenfor de syv berørte kommuner.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen

HP Byg A/S' bestyrelse og medarbejdere i ledende stillinger vælges ud fra deres samlede kompetencer. Andelen af kvindelige ledere er i 2020 uændret, men målet er - senest med udgangen af 2025 - at have begge køn repræsenteret blandt bestyrelsens generalforsamlingsvalgte medlemmer.

Det er HP Byg A/S' politik, at ledige jobs skal besættes af de bedst egnede kandidater, og at alle medarbejdere skal føle lige muligheder for karriereudvikling og lederstillinger. Samtidigt skal ledertalenter opkvalificeres uanset køn. Ledelsen arbejder kontinuerligt på at sikre lige muligheder for mænd og kvinder på alle niveauer i virksomheden.

Ved rekruttering sikres kønsneutralitet ved udarbejdelse af en jobspecifik kravsspecifikation. Så vidt muligt sikres det, at der er én af hvert køn blandt de sidste kandidater ved besættelse af lederjobs. Uden skelen til køn udvælges herefter den kandidat, der har det bedste match under hensyn til erfaring og uddannelse.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
NETTOOMSÆTNING	1	734.729.933	629.542.237
Produktionsomkostninger.....	2	-687.269.406	-580.262.468
BRUTTORESULTAT		47.460.527	49.279.769
Distributionsomkostninger.....	2	-9.729.033	-9.206.367
Administrationsomkostninger.....	2, 3	-16.800.699	-13.356.923
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		20.930.795	26.716.479
Andre driftsindtægter.....		1.312.183	18.033
DRIFTSRESULTAT		22.242.978	26.734.512
Finansielle indtægter.....		129.546	20.607
Finansielle omkostninger.....	4	-504.162	-457.371
RESULTAT FØR SKAT		21.868.362	26.297.748
Skat af årets resultat.....	5	-4.871.916	-5.802.295
ÅRETS RESULTAT	6	16.996.446	20.495.453

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		39.513.968	28.559.321
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		6.627.993	7.188.259
Materielle anlægsaktiver.....	7	46.141.961	35.747.580
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	0
Andre værdipapirer.....		52.900	52.900
Lejedefinitum og andre tilgodehavender.....		341.667	341.667
Finansielle anlægsaktiver.....	8	394.567	394.567
ANLÆGSAKTIVER.....		46.536.528	36.142.147
Råvarer og hjælpematerialer.....		621.749	618.171
Varebeholdninger.....		621.749	618.171
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		79.346.820	70.799.420
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	9	20.673.395	23.436.568
Andre tilgodehavender.....		13.627.619	7.188.607
Tilgodehavende selskabsskat.....		1.839.296	0
Periodeafgrænsningsposter.....	10	2.642.895	2.411.351
Tilgodehavender.....		118.130.025	103.835.946
Likvide beholdninger.....		76.820.678	66.571.721
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		195.572.452	171.025.838
AKTIVER.....		242.108.980	207.167.985

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital.....	11	1.500.000	1.500.000
Overført overskud.....		59.659.587	54.663.141
Forslag til udbytte.....		12.000.000	15.000.000
EGENKAPITAL.....		73.159.587	71.163.141
Hensættelse til udskudt skat.....	12	10.005.731	7.294.519
Andre hensatte forpligtelser.....	13	8.418.172	9.009.500
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		18.423.903	16.304.019
Anden gæld.....		5.849.736	1.972.213
Langfristede gældsforpligtelser.....	14	5.849.736	1.972.213
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	9	65.988.378	45.353.839
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		54.234.290	58.592.747
Selskabsskat.....		0	1.203.519
Anden gæld.....		24.453.086	12.578.507
Kortfristede gældsforpligtelser.....		144.675.754	117.728.612
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		150.525.490	119.700.825
PASSIVER.....		242.108.980	207.167.985
Eventualposter mv.	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Nærtstående parter	17		
Koncernregnskab	18		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	1.500.000	54.663.141	15.000.000	71.163.141
Forslag til resultatdisponering, jf. note 6.....		4.996.446	12.000.000	16.996.446
Transaktioner med ejere				
Betalt udbytte.....			-15.000.000	-15.000.000
Egenkapital 31. december 2020.....	1.500.000	59.659.587	12.000.000	73.159.587

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2020 kr.	2019 kr.
Årets resultat.....	16.996.446	20.495.453
Årets afskrivninger tilbageført.....	3.615.696	2.842.737
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-407.188	0
Skat af årets resultat tilbageført.....	4.871.916	5.802.295
Ændring i hensatte garantiforpligtelser.....	-591.328	-1.232.112
Betalt selskabsskat.....	-5.203.519	-6.593.921
Ændring i varebeholdninger.....	-3.578	271.018
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	-12.454.783	-25.503.038
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	28.150.661	24.752.904
Andre pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter.....	3.877.522	1.972.213
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	38.851.845	22.807.549
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-14.142.888	-9.057.220
Salg af materielle anlægsaktiver.....	540.000	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-13.602.888	-9.057.220
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-15.000.000	-15.000.000
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-15.000.000	-15.000.000
ÆNDRING I LIKVIDER.....	10.248.957	-1.249.671
Likvider 1. januar.....	66.571.721	67.821.392
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	76.820.678	66.571.721
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	76.820.678	66.571.721
LIKVIDER, INDESTÅENDE.....	76.820.678	66.571.721

NOTER

			Note
Nettoomsætning			1
Al nettoomsætning er erhvervet ved bygningsentreprenørvirksomhed i Danmark.			
	2020	2019	
	kr.	kr.	
Medarbejderforhold			2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:			
	237	205	
Løn og gager.....	127.034.893	111.522.628	
Pensioner.....	9.943.947	8.460.589	
Andre omkostninger til social sikring.....	4.077.906	3.627.225	
Andre personaleomkostninger.....	3.623.363	4.698.925	
	144.680.109	128.309.367	
Vederlag til direktion og bestyrelse.....	2.551.522	2.709.006	
	2.551.522	2.709.006	
Honorar til generalforsamlingsvalgte revisorer			3
Samlet honorar:			
BDO.....	194.100	188.500	
	194.100	188.500	
Specifikation af honorar:			
Lovpligtig revision.....	128.900	121.800	
Erklæringsopgaver med sikkerhed.....	0	3.200	
Andre ydelser.....	65.200	63.500	
	194.100	188.500	
Finansielle omkostninger			4
Finansielle omkostninger i øvrigt.....			
	504.162	457.371	
	504.162	457.371	
Skat af årets resultat			5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....			
	2.160.704	7.203.519	
Regulering af udskudt skat.....			
	2.711.212	-1.401.224	
	4.871.916	5.802.295	

NOTER

			Note
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	12.000.000	15.000.000	6
Overført resultat.....	4.996.446	5.495.453	
	16.996.446	20.495.453	
Materielle anlægsaktiver			
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7
	Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2020.....	31.474.521	24.297.622	
Tilgang.....	11.873.271	2.269.617	
Afgang.....	0	-1.640.000	
Kostpris 31. december 2020.....	43.347.792	24.927.239	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....	2.915.200	17.109.362	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-1.507.188	
Årets afskrivninger	918.624	2.697.072	
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....	3.833.824	18.299.246	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....	39.513.968	6.627.993	
Finansielle anlægsaktiver			
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer	Lejededpositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2020.....	983.469	52.900	341.667
Kostpris 31. december 2020.....	983.469	52.900	341.667
Værdireguleringer 1. januar 2020.....	-983.469	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020..	0	52.900	341.667
Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Holdingselskabet Sæby ApS, Sæby.....	280.644	-406.640	33 %
Regnskabstal er for regnskabsåret 2019.			

NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note
Igangværende arbejder for fremmed regning			9
Salgsværdi af udført arbejde.....	378.402.692	385.909.410	
Acontofaktureringer/acontobetalinge.....	-423.717.675	-407.826.681	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	-45.314.983	-21.917.271	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	20.673.395	23.436.568	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-65.988.378	-45.353.839	
	-45.314.983	-21.917.271	
Periodeafgrænsningsposter			10
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.			
	2020 kr.	2019 kr.	
Selskabskapital			11
Selskabskapitalen er fordelt således:			
Aktier, 150 stk. a nom. 10.000 kr.....	1.500.000	1.500.000	
	1.500.000	1.500.000	
Hensættelse til udskudt skat			12
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.			
	2020 kr.	2019 kr.	
Udskudt skat 1. januar.....	7.294.519	8.695.743	
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	2.711.212	-1.401.224	
Udskudt skat 31. december.....	10.005.731	7.294.519	
Andre hensatte forpligtelser			13
Hensættelser med forventet forfald indenfor 0-1 år.....	2.100.000	1.800.000	
Andre hensatte forpligtelser omfatter normale garantiforpligtelser i forbindelse med udførte byggearbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.			

NOTER

					Note
Langfristede gældsforpligtelser					14
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt	
Anden gæld.....	5.849.736	0	0	1.972.213	
	5.849.736	0	0	1.972.213	
Eventualposter mv.					15
Eventualforpligtelser					
Selskabet har i forbindelse med udførte entrepriser stillet de for arbejdet almindelige arbejds- garantier.					
Til sikkerhed for selskabet er der modtaget arbejdsgarantier fra underleverandør.					
Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en restløbetid på indtil 45 mæne- der og en samlet restleasingforpligtelse på 7.836 tkr.					
Hæftelse i sambeskatningen					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for KGH Holding, Grindsted A/S, der er administrationselskab for sambeskatningen.					
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					16
Ingen.					
Nærtstående parter					17
Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:					
Bestemmende indflydelse					
KGH Holding, Grindsted A/S, Odinsvej 8, 7200 Grindsted, der er hovedaktionær.					
Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med					
HP Byg A/S' nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter selskabets aktionærer samt selskabets bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relate- rede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser. Herudover omfatter nærtstående parter HP Byg A/S' associerede virksomheder.					
Transaktioner med nærtstående parter					
Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL §98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er indgået på normale markedsmæssige vilkår.					
Koncernregnskab					18
Selskabet indgår i koncernregnskabet for KGH Holding, Grindsted A/S, Odinsvej 8, 7200 Grind- sted, som er modervirksomhed.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HP-BYG A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Ved byggeri for fremmed regning foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Produktionsomkostninger indregnes svarende til årets omsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Endvidere indregnes nedskrivning i forbindelse med forventede tab på entreprisekontrakter.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-25 år	7.572.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden unoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.