



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

HP-BYG A/S
OLLERUPVEJ 8, 9220 AALBORG ØST
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 3. marts 2020

Anders Borg-Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... | 5-6 |
| Ledelsesberetning | |
| Hoved- og nøgletal..... | 7 |
| Ledelsesberetning..... | 8-11 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 12 |
| Balance..... | 13-14 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 15 |
| Pengestrømsopgørelse..... | 16 |
| Noter..... | 17-20 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 21-25 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | HP-Byg A/S Ollerupvej 8 9220 Aalborg Øst |
| | Telefon: 96 25 15 00 Hjemmeside: www.h-p.dk E-mail: info@h-p.dk |
| | CVR-nr.: 13 67 46 71 Stiftet: 16. november 1989 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Birger Trier Larsen, formand Anders Borg-Hansen Kim Arthur Junk |
| Direktion | Henrik Petersen |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring |
| Pengeinstitut | Nordea Bank Danmark A/S Prinsensgade 15 9000 Aalborg |
| | Spar Nord Bank A/S Østergade 8 9800 Hjørring |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for HP-Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 3. marts 2020

Direktion:

Henrik Petersen

Bestyrelse:

Birger Trier Larsen
Formand

Anders Borg-Hansen

Kim Arthur Junk

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i HP-Byg A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HP-Byg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 3. marts 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jann Mikkelsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne9879

HOVED- OG NØGLETAL

| | 2019 tkr. | 2018 tkr. | 2017 tkr. | 2016 tkr. | 2015 tkr. |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Resultatopgørelse | | | | | |
| Nettoomsætning..... | 629.542 | 545.025 | 466.792 | 283.593 | 350.813 |
| Bruttoresultat..... | 49.130 | 51.594 | 43.617 | 27.093 | 27.652 |
| Driftsresultat..... | 26.735 | 30.022 | 24.766 | 10.773 | 11.322 |
| Finansielle poster, netto..... | -437 | -176 | -208 | 83 | -123 |
| Årets resultat før skat..... | 26.298 | 29.213 | 24.208 | 10.721 | 11.056 |
| Årets resultat..... | 20.495 | 22.625 | 18.801 | 8.271 | 8.700 |
| Balance | | | | | |
| Balancesum..... | 207.168 | 176.971 | 184.411 | 124.600 | 118.381 |
| Egenkapital..... | 71.163 | 65.668 | 55.042 | 44.241 | 43.970 |
| Pengestrømme | | | | | |
| Pengestrømme fra driftsaktivitet..... | 22.808 | 891 | 53.104 | 30.094 | -15.907 |
| Pengestrømme fra investeringsaktivitet... | -9.057 | -2.924 | -6.644 | 5.117 | 838 |
| Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.. | -15.000 | -12.000 | -8.000 | -17.414 | -8.399 |
| Pengestrømme i alt..... | -1.249 | -14.033 | 38.460 | 17.797 | -23.468 |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver.. | -9.057 | -3.079 | -7.049 | -3.016 | -1.506 |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte.... | 205 | 184 | 151 | 121 | 137 |
| Nøgletal | | | | | |
| Overskudsgrad..... | 4,2 | 5,5 | 5,3 | 3,8 | 3,2 |
| Likviditetsgrad..... | 1,4 | 1,6 | 1,3 | 1,4 | 1,7 |
| Soliditetsgrad..... | 34,4 | 37,1 | 29,8 | 35,5 | 37,1 |
| Egenkapitalforrentning..... | 30,0 | 37,5 | 37,9 | 18,8 | 22,0 |
| Indeks for nettoomsætning..... | 179 | 155 | 133 | 81 | 100 |

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

| | |
|-------------------------|--|
| Overskudsgrad: | $\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$ |
| Likviditetsgrad: | $\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$ |
| Soliditetsgrad: | $\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$ |
| Egenkapitalforrentning: | $\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive traditionel bygningsentreprenørvirksomhed for eksterne bygherrer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udgør tkr. 26.298.

I overensstemmelse med ledelsens forventninger har aktivitetsniveauet i 2019 været stigende.

Aktivitetsniveauet for året har været påvirket af udskudte projekter, ligesom et meget konkurrencepræget marked har påvirket indtjeningen. Det konstante fokus på styring og optimering af de enkelte byggesager har dog sikret et godt resultat for 2019.

Det er samtidig lykkedes at øge ordreindgangen, således selskabet står med en særdeles god ordrebeholdning ved årets udgang.

I overensstemmelse med selskabets vækststrategi er der også i dette år investeret målrettet i rekruttering og efteruddannelse af medarbejdere. Der er gjort de nødvendige tiltag for at ruste virksomheden til den fremtidige vækst

Årets resultat betegnes som tilfredsstillende.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Der forventedes ved indgangen til 2019 et godt positivt resultat. Årets resultat er af ovenstående årsager lavere end det forventede.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Særlige risici

Der er ikke væsentlige risici udover dem, der er naturligt forbundet med udøvelse af entreprenør- og håndværksvirksomhed, hvor en væsentlig del af aktiviteten sker til faste priser og i et konkurrencepræget marked.

Miljøforhold

Det overvåges ved konstante målinger, at selskabets aktiviteter ikke medfører belastning for hverken arbejdsmiljø eller det eksterne miljø.

Arbejdsmiljø og sikkerhed

HP Byg arbejder dagligt med en fokuseret indsats på sikkerhed og arbejdsmiljø på byggepladserne. Denne indsats er fortsat og intensiveret i regnskabsåret blandt andet med løbende uddannelse af alle ansatte. Arbejdsmiljø og sikkerhed vil også fremadrettet være et ledelsesmæssigt indsatsområde.

Videnressourcer

Selskabets forretningsområde er at gennemføre både store og små entrepriser inden for nybyggeri, ombygning og renovering. Samtidigt arbejdes der med forskelligartede kategorier af byggeri som fx boliger, erhverv og institutioner samt idræt og kultur.

Dette stiller store krav til selskabets ressourcer inden for viden såvel som til de enkelte projektchefer og projektledere samt til de entrepriseledere, der har det ledelsesmæssige og faglige ansvar for selskabets egenproduktion.

Det er derfor afgørende, at selskabet kan rekruttere og fastholde medarbejdere med et højt uddannelsesniveau såvel som medarbejdere med et godt teknisk og håndværksmæssigt erfaringsgrundlag. Dette sker gennem en aktiv og positiv personalepolitik samt ved fortsat at bevare og styrke selskabets værdibaserede kultur.

LEDELSESBERETNING

Videnressourcer (fortsat)

I 2019 er der som i de foregående år arbejdet videre med selskabets uddannelses- og talentudviklingsprogram, som skal sikre løbende erfaringsopsamling og vidensdeling samt en personlig og faglig udvikling af medarbejderne. Som et led heri udvikles der løbende styringsværktøjer i samarbejde med medarbejderne.

Ledelsen har høje forventninger til udbyttet heraf i de kommende år.

Forventninger til fremtiden

Ordrebeholdningen ved årets afslutning er særdeles god og skaber basis for en fortsat positiv udvikling.

Med baggrund heri forventes et fortsat godt driftsresultat for 2020.

Redegørelse for samfundsansvar

Med henvisning til årsregnskabslovens §99a om selskabets politikker for samfundsansvar redegøres der i det følgende for de CSR-mæssige aspekter ved HP Byg A/S' forretningsmodel ud fra områderne menneskerettigheder, miljøpåvirkning og klimapåvirkning, antikorruption samt sociale forhold og medarbejderforhold.

Under hvert område beskrives virksomhedens politikker og handlinger i sammenhæng med udvalgte resultater og relevante CSR-mæssige risici.

Miljøpåvirkning og klimapåvirkning

Hos HP Byg A/S vil vi bidrage til den fortsatte minimering af byggebranchens negative påvirkning af miljø og klima. Dette vil vi gøre ved at adressere de miljø- og klimamæssige risici, der er ved eksempelvis forkert håndtering og sortering af affald, unødigt forbrug af vand og energi på byggepladserne samt manglende fokus på bygningernes levetid og samlede ressourceforbrug.

Overordnet set arbejder vi med minimering af HP Byg A/S' miljø- og klimapåvirkning på tre måder:

1. Ved at udarbejde interne værktøjer og retningslinjer, som skal sikre, at HP Byg A/S kan imødekomme de professionelle bygherrers efterspørgsel efter stadig mere bæredygtige løsninger.
2. Ved at samarbejde med bygherrer og rådgivere om udviklingen af bæredygtige projekter i totalentreprise til certificering inden for de bæredygtighedsstandarder, som i forvejen er godt indarbejdet i byggebranchen, eksempelvis DGNB.
3. Ved at sætte fokus på udvalgte KPI'er, der i fremtiden kan beskrive HP Byg A/S' udvikling inden for eksempelvis nedbringelse af energiforbruget på byggepladserne.

I forhold til punkt 1 baserer arbejdet sig på et internt værktøj, som HP Byg A/S har udarbejdet gennem 2019. Værktøjet, som anvendes i projekteringen af større byggeopgaver, beskriver best practice i forhold til en række bygningsmæssige løsninger og konstruktionsdetaljer ud fra en løbende registrering og opsamling af erfaringer fra igangværende og afsluttede projekter. Med fokus på løbende forbedringer har værktøjet således til formål at understøtte kvalitet og ensartethed i de anvendte løsninger på tværs af HP Byg A/S' byggerier.

Med opstart i begyndelsen af 2020 har HP Byg A/S igangsat en udvidelse af værktøjet, så det også sætter fokus på bæredygtighed. Dermed skal det i løbet af 2020 udvides til at beskrive de rammer for processer, konstruktioner og materialevalg, som på en enkel, ensartet og økonomisk bevidst måde giver bygherre mulighed for at tilvælge bæredygtige løsninger i de enkelte byggerier.

I forhold til punkt 2 baserer arbejdet sig på HP Byg A/S' mangeårige erfaring med tidlig involvering i komplekse byggerier i totalentreprise. Samtidigt trækker det tråde tilbage til 2014, hvor virksomheden var blandt de første entreprenører til at bygge efter den danske udgave af bæredygtighedscertificeringssystemet DGNB.

LEDELSESBERETNING

Redegørelse for samfundsansvar (fortsat)

På denne måde samarbejder HP Byg A/S aktivt med udviklere og investorer om fremtidige byggeprojekter i totalentreprise til certificering efter DGNB. Dette har i 2019 ført til igangsættelsen af en række byggeprojekter, som forventes at blive realiseret og certificeret efter DGNB over de kommende år.

I forhold til punkt 3 arbejder HP Byg A/S på i løbet af 2020 at identificere og udvælge en række relevante KPI'er til beskrivelse af virksomhedens påvirkning af miljø og klima samt på at opstille procedurer og rammer for, hvordan der kan arbejdes løbende med de valgte KPI'er. Fokus i de enkelte KPI'er vil være på forhold, som kan måles entydigt kvantitativt som fx forbruget af energi og vand på byggepladserne samt mængden af sorteret affald.

Antikorruption

Risikoen for korruption i forbindelse med HP Byg A/S' aktiviteter knytter sig primært til indgåelsen af kontrakter med kunder og leverandører samt til sponsorater og donationer.

Hos HP Byg A/S skal alle love og regler overholdes, så der ikke forekommer korruption. I tilbudsgivningen bliver alle sager gennemgået af flere medarbejdere, hvilket også sker løbende i forbindelse med indgåelse af kontrakter og udarbejdelse af stadeopgørelser på igangværende byggesager.

Samme princip gælder ved indgåelse af nye sponsoraftaler, og hvis der træffes aftale om donationer. Her bliver alle aftaler gennemgået af to medarbejdere.

Der er ikke registreret tilfælde af korruption eller på anden måde brud på HP Byg A/S' forretningsetik. For også i fremtiden at minimere risikoen for korruption overvejes det at udarbejde en code of conduct for virksomheden, som skal efterleves af medarbejdere og samarbejdspartnere.

Menneskerettigheder

Risikoen for brud på menneskerettigheder i forbindelse med HP Byg A/S' aktiviteter knytter sig til indgåelsen af kontrakter med underentreprenører.

Det er virksomhedens politik, at der kun anvendes underentreprenører, som tilbyder ordentlige forhold for deres medarbejdere. HP Byg A/S har i den forbindelse et bredt netværk af velkendte underentreprenører med ordentlige arbejdsforhold, som anvendes fra sag til sag.

Før, der indgås aftale med en ny underentreprenør, sker der en screening, for at sikre, at forholdene for medarbejderne lever op til danske standarder i relation til fx arbejdsvilkår, retten til at organisere sig samt lønforhold. Screeningen sker i samarbejde med blandt andre 3F og Dansk Byggeri. Kravene til arbejdsforhold er desuden beskrevet i alle kontrakter, der indgås med underentreprenører.

Der er i HP Byg A/S ikke registreret tilfælde af brud på menneskerettighederne. For også i fremtiden at sikre, at HP Byg A/S' krav til arbejdsforholdene hos underentreprenører efterleves, overvejes det at udarbejde en code of conduct for virksomheden.

Sociale forhold og medarbejderforhold

HP Byg A/S' arbejde med sociale forhold og medarbejderforhold knytter sig især til arbejdsmiljø og sikkerhed, hvor den største risiko er relateret til virksomhedens egenproduktion inden for håndværksfagene på byggepladserne.

Både arbejdsmiljø og sikkerhed er en integreret del af HP Bygs dagligdag og vægtes højt. Vi ønsker at skabe et sikkert og sundt arbejdsmiljø, der til enhver tid er i overensstemmelse med udviklingen i samfundet, og hvor alle medarbejdere er involveret.

HP Byg A/S' arbejdsmiljøpolitik beskriver mål og retningslinjer for virksomhedens arbejdsmiljø, og i dagligdagen varetager arbejdsmiljø- og proceslederen den overordnede koordinering for at sikre, at alle ansatte har det rette fokus på sikkerhed og arbejdsmiljø. Arbejdsmiljø- og proceslederen refererer direkte til den administrerende direktør.

LEDELSESBERETNING

Redegørelse for samfundsansvar (fortsat)

HP Byg A/S har en tæt kontakt med myndigheder, brancheråd og netværksgrupper for at sikre, at virksomheden har den nyeste viden og de rigtige sparringspartnere i de situationer, hvor et byggeri byder på komplekse udfordringer i relation til sikkerhed og arbejdsmiljø.

HP Byg A/S' arbejdsmiljøpolitik foreskriver blandt andet, at:

- Alle retningslinjer og krav skal være klare og tydelige for medarbejdere og underentreprenører.
- Gældende lovgivning anses som et minimumskrav i hverdagen.
- Arbejdsmiljø og sikkerhed skal prioriteres lige så højt som de øvrige arbejdsopgaver.

Arbejdsmiljøpolitikken implementeres i det daglige ved blandt andet at:

- Afholde obligatoriske velkomstmøder på byggepladserne for alle håndværkere, hvor blandt andet de specifikke retningslinjer for byggesagen går igennem.
- Afholde opstartsmøder for HP Byg A/S' egne håndværkere, før en ny arbejdsopgave på byggepladsen begynder.
- Afholde sikkerhedsrunderinger hver 14. dag på byggepladserne med deltagelse af mindst én faggruppe. Disse suppleres af rundringer, foretaget af virksomhedens arbejdsmiljø- og procesleder.
- Afholde sikkerhedsmøder på byggepladserne med deltagelse af håndværkere fra alle faggrupper.
- Registrere alle ulykker - både med og uden fravær - for at sikre, at alle relevante erfaringer implementeres i arbejdet med sikkerhed.

Det skal også nævnes, at arbejdsmiljøudvalget i HP Byg A/S afholder fire årlige møder med referater, som er tilgængelige for alle medarbejdere.

I 2019 har vi haft et øget fokus på sikkerhedsrunderinger, hvilket betyder, at alle store byggepladser er blevet besøgt af virksomhedens arbejdsmiljø- og procesleder mindst hver tredje uge. Vi har desuden styrket kommunikationen gennem introduktionen af en intern app, som foruden gældende anvisninger og instruktioner i brug af fx stillads og elektrisk værktøj formidler erfaringer og nye tiltag inden for sikkerhed og arbejdsmiljø. App'en har samtidigt gjort det nemmere og hurtigere at indberette nærvedhændelser.

Der har i 2019 været fem arbejdsulykker, som medførte fravær på mere end fire dage. Dette repræsenterer et fald på to ulykker i forhold til 2018. Det samlede sygefravær for alle virksomhedens medarbejdere lå i 2019 på 2,7%, hvilket er en stigning i forhold til 2018, hvor det lå på 2,1%. Sygefraværet er samlet set dog stadig ca. 20% under branchegennemsnittet.

Afslutningsvist skal det siges, at der arbejdes på at identificere og udvælge en række relevante KPI'er til yderligere beskrivelse af virksomhedens arbejde med sociale forhold og medarbejderforhold.

Redegørelse for måltal og politikker for det underrepræsenterede køn

Selskabets bestyrelse og medarbejdere i ledende stillinger vælges ud fra deres samlede kompetencer. Andelen af kvindelige ledere er i 2019 uændret, men det er selskabets mål senest med udgangen af 2025 at have begge køn repræsenteret blandt bestyrelsens generalforsamlingsvalgte medlemmer. Dette mål forudsætter de rette kvalifikationer og skal i øvrigt harmonere med behovet for udskiftningen af de nuværende bestyrelsesmedlemmer.

Det er selskabets politik, at lederjobs skal besættes af de bedst egnede kandidater. Det er endvidere selskabets politik, at alle medarbejdere skal føle lige muligheder for karriere-udvikling og lederstillinger samtidig med, at man vil opkvalificere ledertalenter uanset køn. Ledelsen arbejder kontinuerligt på at sikre lige muligheder for mænd og kvinder på alle niveauer i virksomheden.

Ved rekruttering sikres kønsneutralitet ved udarbejdelse af en jobspecifik kravspecifikation. Så vidt muligt sikres det, at der er én af hvert køn blandt de sidste kandidater ved besættelse af lederjobs. Uden skelen til køn udvælges herefter den kandidat, der har det bedste match under hensyn til erfaring og uddannelse.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|--------------------|--------------------|
| NETTOOMSÆTNING | 1 | 629.542.237 | 545.024.589 |
| Produktionsomkostninger..... | 2 | -580.412.468 | -493.430.890 |
| BRUTTORESULTAT | | 49.129.769 | 51.593.699 |
| Distributionsomkostninger..... | 2 | -9.206.367 | -9.248.266 |
| Administrationsomkostninger..... | 2, 3 | -13.206.923 | -12.605.963 |
| RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT | | 26.716.479 | 29.739.470 |
| Andre driftsindtægter..... | | 18.033 | 447.891 |
| Andre driftsomkostninger..... | | 0 | -165.071 |
| DRIFTSRESULTAT | | 26.734.512 | 30.022.290 |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder..... | | 0 | -633.469 |
| Finansielle indtægter..... | | 20.607 | 23.796 |
| Finansielle omkostninger..... | 4 | -457.371 | -199.985 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 26.297.748 | 29.212.632 |
| Skat af årets resultat..... | 5 | -5.802.295 | -6.587.153 |
| ÅRETS RESULTAT | 6 | 20.495.453 | 22.625.479 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|----------|--------------------|--------------------|
| Grunde og bygninger..... | | 28.559.321 | 25.610.697 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 7.188.259 | 3.922.400 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 7 | 35.747.580 | 29.533.097 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 0 | 0 |
| Andre værdipapirer..... | | 52.900 | 52.900 |
| Lejededpositum og andre tilgodehavender..... | | 341.667 | 341.667 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 8 | 394.567 | 394.567 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 36.142.147 | 29.927.664 |
| Råvarer og hjælpematerialer..... | | 618.171 | 889.189 |
| Varebeholdninger..... | | 618.171 | 889.189 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | | 70.799.420 | 67.433.596 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning..... | 9 | 23.436.568 | 10.165.802 |
| Andre tilgodehavender..... | | 7.188.607 | 1 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | 10 | 2.411.351 | 733.509 |
| Tilgodehavender..... | | 103.835.946 | 78.332.908 |
| Likvide beholdninger..... | | 66.571.721 | 67.821.392 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 171.025.838 | 147.043.489 |
| AKTIVER..... | | 207.167.985 | 176.971.153 |

BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Selskabskapital..... | 11 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| Overført overskud..... | | 54.663.141 | 49.167.688 |
| Forslag til udbytte..... | | 15.000.000 | 15.000.000 |
| EGENKAPITAL..... | | 71.163.141 | 65.667.688 |
| Hensættelse til udskudt skat..... | 12 | 7.294.519 | 8.695.743 |
| Andre hensatte forpligtelser..... | 13 | 9.009.500 | 10.241.613 |
| HENSATTE FORPLIGTELSE..... | | 16.304.019 | 18.937.356 |
| Anden gæld..... | | 1.972.213 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 14 | 1.972.213 | 0 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning..... | 9 | 45.353.839 | 37.591.944 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 58.592.747 | 39.046.411 |
| Selskabsskat..... | | 1.203.519 | 593.920 |
| Anden gæld..... | | 12.578.507 | 15.133.834 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 117.728.612 | 92.366.109 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 119.700.825 | 92.366.109 |
| PASSIVER..... | | 207.167.985 | 176.971.153 |
| Eventualposter mv. | 15 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 16 | | |
| Nærtstående parter | 17 | | |
| Koncernregnskab | 18 | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Selskabs- kapital | Overført overskud | Forslag til udbytte | I alt |
|---|----------------------|----------------------|------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2019..... | 1.500.000 | 49.167.688 | 15.000.000 | 65.667.688 |
| Betalt udbytte..... | | | -15.000.000 | -15.000.000 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | 5.495.453 | 15.000.000 | 20.495.453 |
| Egenkapital 31. december 2019..... | 1.500.000 | 54.663.141 | 15.000.000 | 71.163.141 |

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|--------------------|--------------------|
| Årets resultat..... | 20.495.453 | 22.625.479 |
| Årets afskrivninger tilbageført..... | 2.842.737 | 2.471.820 |
| Tilbageførsel af realisationsavancer..... | 0 | -152.741 |
| Resultat af associerede selskaber..... | 0 | 633.469 |
| Skat af årets resultat tilbageført..... | 5.802.295 | 6.587.153 |
| Ændring i hensatte garantiforpligtelser..... | -1.232.112 | 4.492.000 |
| Betalt selskabsskat..... | -6.593.921 | -6.193.380 |
| Ændring i varebeholdninger..... | 271.018 | 210.149 |
| Ændring i tilgodehavender..... | -25.503.038 | -6.831.879 |
| Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat)..... | 24.752.904 | -22.950.679 |
| Andre pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter..... | 1.972.213 | 0 |
| PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET..... | 22.807.549 | 891.391 |
| Køb af materielle anlægsaktiver..... | -9.057.220 | -3.078.695 |
| Salg af materielle anlægsaktiver..... | 0 | 154.400 |
| PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET..... | -9.057.220 | -2.924.295 |
| Betalt udbytte i regnskabsåret..... | -15.000.000 | -12.000.000 |
| PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET..... | -15.000.000 | -12.000.000 |
| ÆNDRING I LIKVIDER..... | -1.249.671 | -14.032.904 |
| Likvider 1. januar..... | 67.821.392 | 81.854.296 |
| LIKVIDER 31. DECEMBER..... | 66.571.721 | 67.821.392 |
| Likvider 31. december specificeres således: | | |
| Likvide beholdninger..... | 66.571.721 | 67.821.392 |
| Gæld til pengeinstitut..... | 0 | 0 |
| LIKVIDER, INDESTÅENDE..... | 66.571.721 | 67.821.392 |

NOTER

| | | | Note |
|---|--------------------|--------------------|----------|
| Nettoomsætning | | | 1 |
| Al nettoomsætning er erhvervet ved bygningsentreprenørvirksomhed i Danmark. | | | |
| | 2019 | 2018 | |
| | kr. | kr. | |
| Medarbejderforhold | | | 2 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 205 (2018: 184) | | | |
| Løn og gager..... | 111.522.628 | 98.485.570 | |
| Pensioner..... | 8.460.589 | 7.312.741 | |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 3.627.225 | 3.249.149 | |
| | 123.610.442 | 109.047.460 | |
| Vederlag til direktion og bestyrelse..... | 2.709.006 | 2.431.562 | |
| | 2.709.006 | 2.431.562 | |
| Honorar til generalforsamlingsvalgte revisorer | | | 3 |
| Samlet honorar: | | | |
| BDO..... | 188.500 | 204.880 | |
| | 188.500 | 204.880 | |
| Specifikation af honorar: | | | |
| Lovpligtig revision..... | 125.200 | 125.200 | |
| Erklæringsopgaver med sikkerhed..... | 3.200 | 3.200 | |
| Andre ydelser..... | 60.100 | 76.480 | |
| | 188.500 | 204.880 | |
| Finansielle omkostninger | | | 4 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | | | |
| | 457.371 | 199.985 | |
| | 457.371 | 199.985 | |
| Skat af årets resultat | | | 5 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | | | |
| | 7.203.519 | 6.593.920 | |
| Regulering af udskudt skat..... | | | |
| | -1.401.224 | -6.767 | |
| | 5.802.295 | 6.587.153 | |

NOTER

| | | | Note |
|---|--|---|---|
| | 2019 | 2018 | |
| | kr. | kr. | |
| Forslag til resultatdisponering | | | 6 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | 15.000.000 | 15.000.000 | |
| Overført resultat..... | 5.495.453 | 7.625.479 | |
| | 20.495.453 | 22.625.479 | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 7 |
| | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | |
| Kostpris 1. januar 2019..... | 27.840.714 | 19.523.831 | |
| Tilgang..... | 3.633.807 | 5.423.413 | |
| Afgang..... | 0 | -649.623 | |
| Kostpris 31. december 2019..... | 31.474.521 | 24.297.621 | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019..... | 2.230.017 | 15.601.432 | |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... | 0 | -649.623 | |
| Årets afskrivninger | 685.183 | 2.157.553 | |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019..... | 2.915.200 | 17.109.362 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019..... | 28.559.321 | 7.188.259 | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 8 |
| | Kapitalandele i associerede virksomheder | Andre værdipapirer | Lejededpositum og andre tilgodehavender |
| Kostpris 1. januar 2019..... | 983.469 | 52.900 | 341.667 |
| Kostpris 31. december 2019..... | 983.469 | 52.900 | 341.667 |
| Opskrivninger 1. januar 2019..... | -983.469 | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.. | 0 | 52.900 | 341.667 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.) | | | |
| Navn og hjemsted | Egenkapital | Årets resultat | Ejerandel |
| Holdingselskabet Sæby ApS, Sæby..... | 687.283 | -685.374 | 33 % |

Regnskabstal er for regnskabsåret 2018.

NOTER

| | 2019 kr. | 2018 kr. | Note |
|---|--------------------|--------------------|-----------|
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | | 9 |
| Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion..... | 385.909.410 | 311.394.135 | |
| Acontofaktureringer..... | -407.826.681 | -338.820.277 | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning, netto..... | -21.917.271 | -27.426.142 | |
| Der indregnes således: | | | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)..... | 23.436.568 | 10.165.802 | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver)..... | -45.353.839 | -37.591.944 | |
| | -21.917.271 | -27.426.142 | |
| Periodeafgrænsningsposter | | | 10 |
| Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. | | | |
| | 2019 kr. | 2018 kr. | |
| Selskabskapital | | | 11 |
| Selskabskapitalen er fordelt således: | | | |
| Aktier, 150 stk. a nom. 10.000 kr..... | 1.500.000 | 1.500.000 | |
| | 1.500.000 | 1.500.000 | |
| Hensættelse til udskudt skat | | | 12 |
| Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter. | | | |
| | 2019 kr. | 2018 kr. | |
| Udskudt skat 1. januar..... | 8.695.743 | 8.702.510 | |
| Årets udskudte skat i resultatopgørelsen..... | -1.401.224 | -6.767 | |
| Udskudt skat 31. december..... | 7.294.519 | 8.695.743 | |
| Andre hensatte forpligtelser | | | 13 |
| Hensættelser med forventet forfald indenfor 0-1 år..... | 1.800.000 | 1.400.000 | |
| Andre hensatte forpligtelser omfatter normale garantiforpligtelser i forbindelse med udførte byggearbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. | | | |

NOTER

| | | | | | | Note |
|---|--------------------------|--------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------|
| Langfristede gældsforpligtelser | | | | | | 14 |
| | 31/12 2019 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | 31/12 2018 gæld i alt | Kortfristet del primo | |
| Anden gæld..... | 1.972.213 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 1.972.213 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Eventualposter mv. | | | | | | 15 |
| Eventualforpligtelser | | | | | | |
| Selskabet har i forbindelse med udførte entrepriser stillet de for arbejdet almindelige arbejds- garantier. | | | | | | |
| Til sikkerhed for selskabet er der modtaget arbejdsgarantier fra underleverandør. | | | | | | |
| Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en restløbetid på indtil 56 mæne- der og en samlet restleasingforpligtelse på 10.130 tkr. | | | | | | |
| Hæftelse i sambeskatningen | | | | | | |
| Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv. | | | | | | |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for KGH Holding, Grindsted A/S, der er administrationselskab for sambeskatningen. | | | | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | | | 16 |
| Ingen. | | | | | | |
| Nærtstående parter | | | | | | 17 |
| Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende: | | | | | | |
| Bestemmende indflydelse | | | | | | |
| KGH Holding, Grindsted A/S, Odinsvej 8, 7200 Grindsted, der er hovedaktionær. | | | | | | |
| Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med | | | | | | |
| HP Byg A/S' nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter selskabets aktionærer samt selskabets bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relate- rede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser. Herudover omfatter nærtstående parter HP Byg A/S' associerede virksomheder. | | | | | | |
| Transaktioner med nærtstående parter | | | | | | |
| Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL §98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er indgået på normale markedsmæssige vilkår. | | | | | | |
| Koncernregnskab | | | | | | 18 |
| Selskabet indgår i koncernregnskabet for KGH Holding, Grindsted A/S, Odinsvej 8, 7200 Grind- sted, som er modervirksomhed. | | | | | | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HP-Byg A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Ved byggeri for fremmed regning foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Produktionsomkostninger indregnes svarende til årets omsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Endvidere indregnes nedskrivning i forbindelse med forventede tab på entreprisekontrakter.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampanjer mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger..... | 10-25 år | 7.572.000 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-10 år | 0% |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden unoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.